

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ יום _____ לחודש _____ בשנת 2013

בין: _____ המרכז

באמצעות מורשי החתימה מטעמו:

1. _____

2. _____

מצד אחד

(להלן "המרכז")

לבין: _____

ת.ז. / ח.פ. _____

מרח' _____

מצד שני

(להלן – "המפעיל" או "הקבלן")

והואיל: והמרכז פרסם מכרז מס' _____ לניהול והפעלה של קייטנות בגני הילדים ובתי הספר בישוב _____ (להלן: "השירותים" ו"המכרז" בהתאמה), כמפורט בהסכם זה וביתר מסמכי המכרז;

והואיל: והמפעיל מעוניין לקבל לידי את הפעלת הקייטנות בישובי המרכז, ולשאת באופן בלעדי בכל העלויות ובכל האחריות להפעלתם כפי המפורט בתנאי הסכם זה, ולפיכך הגיש הצעתו למכרז (להלן: "הצעת המפעיל");

והואיל: והמפעיל מצהיר כי יש בידיו את כל הרשיונות, האישורים, הידע והמומחיות והיכולת הארגונית הדרושים לביצוע שירותים מסוג וטיב השירותים נשוא ההסכם ולו הציוד, החומרים וכח האדם הדרושים לביצוע השירותים בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה וכי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הענקת השירותים בהתאם להסכם זה;

והואיל: וועדת המכרזים של המרכז, בהחלטתה מיום _____, המליצה בפני הנהלת המרכז על הצעתו של המפעיל, וביום _____ אישרה הנהלת המרכז את ההצעה והסכימה להתקשר עם המפעיל לביצוע השירותים, בתנאים המפורטים בהסכם זה להלן;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את תנאי ההתקשרות ביניהם;

אי לכך, הוצהר והוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, פרשנות והגדרות

המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.

המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, וייקראו כולם יחד לשם הקיצור "ההסכם".

1.1 כל מסמכי המכרז (לרבות ההזמנה להציע הצעות והצעת / הצהרת המפעיל וכל המסמכים, אשר צורפו להצעה).

1.1.1 **נספח א'** – פירוט שמות וכתובות גני הילדים ברחבי הישוב (נכון למועד עריכתו של מכרז זה)

1.1.2 **נספח ב'**-נספח תשלומים

1.1.3 **נספח ג'** – אישור לקיום ביטוחים.

1.1.4 **נספח ד'** – ערבות בנקאית להסכם.

1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לשם נוחות ההתמצאות בלבד ולא ישמשו בפרשנותו.

1.3 בפרשנות הסכם זה יחולו ההגדרות המפורטות להלן, אלא אם כן הקשר הדברים מחייב אחרת:

1.3.1 **"המרכז"** – המרכז _____ בתחומי הישוב _____

1.3.2 **"השירותים"** ו/או **"העבודה"** ו/או **"העבודות"** – הפעלת קייטנות _____ וביצוע כל יתר השירותים שעל המפעיל לבצע לצורך הסכם זה ובקשר אליו.

1.3.3 **"המפעיל"** או **"הקבלן"** או **"החברה"** - לרבות נציגי המפעיל, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל מי שפועל בשמו או מטעמו בביצוע השירותים.

1.3.4. "המנהל" - מי שייקבע על ידי המרכז כנציגה לצורך מתן הוראות למפעיל בהתאם להסכם זה ולרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי המרכז לצורך הסכם זה. כל עוד לא יימסר למפעיל בכתב אחרת יהיה בעל התפקיד כאמור – _____

2. הצהרות המפעיל

המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן:

2.1 כל הצהרותיו במסמכי המכרז השונים אותם הגיש הינן אמת, והן תעמודנה במלוא תוקפן לאורך כל תקופת ההתקשרות.

2.2 המרכז לא הציג כל מצג ולא הבטיח כל הבטחה הנוגעת לקייטנה או לאפשרות השימוש בגני הילדים או למספר הילדים שירשמו לקייטנה או למספר הקייטנות, אשר יופעלו בתחומי הישוב בו יושב המרכז או לכל דבר וענין אחר הקשורים באמור לעיל, והוא מתקשר בהסכם זה תוך הסתמכות בלעדית על בדיקותיו הוא, הוא מכיר את שטחי הגנים ובתי הספר במצבם כפי שהם, את אופיו של המרכז ותושבי הישוב וערך את כל ההערכות והחישובים שמצא לנכון על סמך נסיונו והיכרותו את פלח השוק הרלוונטי ומצא את כל אלה מתאימים למטרותיו ולציפיותיו אותם מתאימים לניהול והפעלת קייטנות, וכי אין לו ולא תהיינה לו כל טענה בקשר לכך.

2.3 כי יש בידיו ובידי עובדיו כל הרשיונות וההיתרים, התעודות וההכשרות הדרושים על פי כל דין, לצורך אספקת השירותים נשוא הסכם זה והוא מתחייב כי יקיים ויגרום לכך שהוא ועובדיו יקיימו אחר כל התנאים והדרישות המפורטים בהם וכי כל הרשיונות ויתר האישורים כאמור ימשיכו ויעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההתקשרות וכן ימציא למרכז ו/או למנהל, מעת לעת, העתק מהרשיונות כאמור.

2.4 כי עבר הכשרה מתאימה לניהול והפעלת קייטנות וכי כל מי שיועסק מטעמו עבר הכשרה מתאימה לכך.

2.5 עומדים לרשותו כל הניסיון, הידע, הכישורים, האמצעים הכלכליים, הציוד, כח האדם וכל דבר אחר הדרוש על מנת להפעיל את הקייטנות ברמה גבוהה, באופן רציף ותוך הקפדה על מילוי כל התנאים, לרבות הוראות והנחיות משרד החינוך ומשרד הבריאות כפי שיהיו בתוקף מעת לעת, ובכל הוראה ו/או נוהג אחרים, וכי יפעיל את הקייטנות תוך קיום דווקני של כל ההוראות המחייבות ושל כל נוהג מקובל כאמור.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל פעילות קייטנות תתבצע בהתאם להוראות _____ של המרכז ובתיאום עם _____ - במרכז וצרכיו בהתאם להנחיות המנהל.

2.6 כי אין לו ולא תהיינה לו כל זכויות בשטח הגנים ו/או בתי הספר, מעבר לזכותו המוגבלת להפעיל ולנהל את הקייטנות בהתאם להוראות הסכם זה, ובכל אופן אין לו כל זכות של דייר מוגן בשטח הגנים בהתאם להוראות חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב-1972.

3. ההתקשרות

בכפוף להצהרות המפעיל במסגרת הסכם זה, מוסר בזה המרכז למפעיל, והמפעיל מקבל על עצמו את שירותי ניהול והפעלת קייטנות בהתאם להוראות הסכם זה על כל נספחיו.

4. הפעלת הקייטנות

4.1. המפעיל מתחייב להפעיל קייטנה בכל אחד מגני הילדים / בתי הספר אשר בו יבקשו ילדים להשתתף כמפורט בסעיף 4.9 להלן.

4.2. האחריות הבלעדית, המלאה והמוחלטת לניהול והפעלת הקייטנות ומתן השירותים, על כל הכרוך והנלווה לכך, לרבות פרסום שירותי המפעיל בהפעלת הקייטנות, רישום הילדים המשתתפים, וגביית כל התשלומים המגיעים למפעיל, תחול על המפעיל, בתיאום ובאישור המרכז.

4.3. זמני ומועדי הפעילות

הקייטנות יופעלו 5 ימים בשבוע, ללא ימי ו' בין התאריכים _____ שעות הפעילות תהיינה _____.

4.4. הרשמה לפעילות

4.4.1. _____ (למלא איך שמקובל או במתכונת שרוצים)

4.4.2. בכל מקרה, לא ישתתפו בפעילות ילדים במספר העולה על מספר הילדים המותר, כאמור בסעיף 4.9 להלן.

4.5. עובדי הצהרונים / קייטנות

4.5.1. כל אחד מעובדי הקייטנות (להלן – "עובדי המפעיל") יענה אחר כל הדרישות המצטברות שלהלן:

4.5.1.1. _____ ;

4.5.1.2. _____ ;

4.5.1.3. המציא אישור ממשטרת ישראל בהתאם להוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, תשס"א-2001.

4.5.2. כל אחד מהעובדים יקבל הכשרה בעזרה ראשונה, לפני תחילת העסקתו במתן השירותים, ויתחייב להגיש עזרה ראשונה לכל ילד שיזדקק לכך.

4.5.3. המפעיל יעביר רשימת עובדים מרוכזת מטעמו לידי המרכז, אשר יאושרו על ידו בטרם יחל להפעיל את ההקייטנות. המרכז רשאי להורות למפעיל להחליף או להרחיק כל עובד/ת המועסק על ידו, זאת מבלי שתידרש במתן נימוקים כלשהם.

המפעיל מתחייב לבצע את ההוראה באופן מיידי, מבלי שתהא לו ו/או לעובד/ת בשל כך כל טענה ו/או דרישה כלפי המרכז ו/או מי מטעמה.

4.5.4. כמו כן, המפעיל מתחייב להחליף מיידית כל עובד אשר החלפתו תידרש ע"י המנהל, וזאת ללא כל ערעור מצד המפעיל.

4.5.5. אין באמור לעיל כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המרכז לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

4.5.6. למען הסר ספק מובהר כי בכל השעות בהן מתנהלים הקייטנות, לא יעסקו עובדי המפעיל, בענייניהם האישיים, המשפחתיים וכל זמנם ותשומת לבם יוקדשו לטיפול בילדי הקייטנה.

4.6. רכו קייטנה

4.6.1. המפעיל ימנה עובד מטעמו, אשר יכהן רכו מנהל אחראי אשר יעמוד בקשר ישיר עם _____ והורי הילדים, ינהל ויפקח על כל צוות העובדים בקייטנות, וכן על הפן הפדגוגי והתפעולי של הפעילויות השונות.

4.6.2. רכו כאמור ימונה לכל קבוצת גנים, המונה _____ ילדים משתתפים בקייטנה, לכל היותר.

4.7. חופשה/מחלה של עובדי המפעיל

4.7.1. במקרה, אשר בו יחלה המפעיל או מי מעובדיו, ידאג המפעיל למחליף אשר יפעיל את הקייטנה באותה עת במקום העובד החסר. המחליף יהא מבין המחליפים שאושרו ע"י המרכז, מראש.

4.7.2. בכל מקרה, ימשיכו הקייטנות להתנהל ללא כל שינוי בתנאי הפעלתם, כפי המפורט בהסכם זה.

4.7.3. התשלום למחליף יתבצע ע"י המפעיל והמחליף לא יהא בשום מקרה, רשאי לבוא אל המרכז בכל דרישה ו/או תביעה שהיא.

4.7.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, מובהר כי גם בתקופת עבודתו של המחליף, ישא המפעיל באחריות מלאה ומוחלטת לכל המתרחש בקייטנה על כל הנובע מכך, לרבות כל התחייבויותיו לפי הסכם זה.

4.8. פעילות במסגרת הקייטנות

4.8.1. הקייטנה תתקיים במהלך חודש יולי במלואו בין השעות 07:30 - 16:30, כאשר להורים תינתן אפשרות להוציא את ילדיהם בשעה 13:00 (ללא ארוחת צהריים).

4.8.2. המפעיל יערוך, בתיאום ובאישור המרכז, לוח שבועי לפעילות בקייטנה, אשר יכלול, לכל הפחות, 3 חוגים מקצועיים מדי שבוע בתחומי – ספורט, יצירה, אומנות, משחקי חשיבה וכיוצא"ב וכן 2 פעילויות חוץ, לא כולל בריכה או מקור מים אחר (ללא תוספת תשלום). המפעיל יפיץ את לוח הפעילות להורים.

4.8.3. במקרה של מחלוקת בין המפעיל לבין המנהל באשר לתכני הפעילות בקייטנה, תובא המחלוקת להכרעתו של מנהל מחלקת החינוך בישוב, כפוסק מכריע וקביעתו תחייב את המפעיל.

4.8.4. סדר יומם של הילדים ישמר בקפדנות ע"י המפעיל, ויבוצע תוך שמירה מירבית על בטחונם של הילדים ושלמות גופם.

4.9. מספר הילדים בקבוצה וכמות המדריכים בצהרון ובקייטנה

4.9.1. המפעיל יפעיל קייטנה בכל אחד ממבני גני הילדים ו/או בתי הספר אשר בו יירשמו לכל הפחות 10 ילדים ע"י שני עובדים מטעמו בכל כיתת קייטנה. רישום מעל ל- ____ ילדים יחייב את המפעיל להוסיף עובדת נוספת שלישית.

4.9.2. בכל מקרה, מספר הילדים בכל כיתת קייטנה לא יעלה על 30 ילדים.

4.9.3. מובהר, למען הסר ספק, כי המרכז איננו מציג כל מצג שהוא בדבר מספר הילדים שיבקשו להצטרף למסגרת הקייטנות והמפעיל לא יבוא למרכז בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה במקרה של הרשמה נמוכה מהצפוי, אשר בעקבותיה יפתחו פחות קייטנות מהערכתו.

4.9.4. גם אם במהלך תקופת הקייטנה תיווצר קבוצה של 10 ילדים, לפחות, כאמור – יתחיל המפעיל להפעיל את הצהרון באותו גן ילדים, החל מאותו מועד.

במקרה, אשר בו לאחר תחילת הפעלתה של הקייטנה פחת מספר הנרשמים לו מ- 10 ילדים – תישאר הזכות ושיקול הדעת להמשך הפעילות בידי המפעיל. **האם אתם מעוניינים בכך?**

4.10. ארוחות

4.10.1. ככל שמתכונת הקייטנה תהיה גם עם ארוחת צהרים המפעיל יספק לילדים מידי יום ארוחה חמה כשרה וכן שתייה וכיבוד נאותים כמקובל, בהתאם לצורכיהם וכמפורט להלן.

4.10.2. בימי הקייטנה יסופקו בנוסף עד השעה 10:30 כריכים ופירות לארוחת הבוקר מידי יום ביומו.

- 4.10.3 כל ילד יקבל ארוחת צהרים בשרית חמה ומלאה, הכוללת מנה עיקרית, פחמימה, ירק, סלט ושתייה.
- 4.10.4 בנוסף, לקראת סיום הפעילות יקבל כל ילד "ארוחת ארבע", הכוללת כריך / פרי / חטיף.
- 4.10.5 המפעיל ידאג ליתן מענה לילדים צמחוניים, לילדים חולי צליאק וכ"ו.
- 4.10.6 בימים בהם יופעל הצהרון במסגרת מלאה (משעות הבוקר), תינתן לילדים גם ארוחת בוקר .
- 4.10.7 תפריט הארוחות יהיה מגוון ויאושר, מעת לעת, ע"י המרכז.
- 4.10.8 המפעיל מתחייב כי הארוחות שישופקו על ידו לגני הילדים מידי יום ביומו יהיו בטיב ובאיכות מעולים, כי חומרי הגלם בהם ישתמש להכנת הארוחות יהיו טריים ונקיים, כי יקפיד על כל הוראות הדין באשר להכנת מזון, בישולו ואספקתו, וכי האוכל שישופק על ידו הינו אוכל כשר בהשגחת הרבנות הרלוונטית.
- 4.10.9 שעת הגעת ארוחות הצהרים ו"ארוחות ארבע" לגני הילדים בימי פעילות הקייטנה עד 13:00. חלוקת הארוחות תבוצע ישירות לכל אחד מהגנים ומבתי הספר, על פי הוראות רכז הקייטנה.
- 4.10.10 למרכז תינתן אפשרות לערוך שינויים בתפריט, על פי הודעה מראש, לרבות להזמין מנות מיוחדות לילדים עם צרכים אישיים ו/או להורות על החלפת ספק המזון, והמפעיל מתחייב לבצע כל שינוי ו/או הזמנה של מנה מיוחדת שיתבקשו על ידי המרכז ו/או מי מטעמו.
- 4.10.11 המזון יובל לגנים ולבתי הספר בהתאם לתקנות משרד הבריאות בדבר תנאים תברואתיים לייצור מזון המתייחסות להובלת המזון ;
- 4.10.12 המזון יוחזק במיכל מבודד בעל מכסה הנסגר היטב ויובל בתוך רכב סגור המונע זיהום המזון.
- 4.10.13 הארוחות יגיעו חמות כאשר הן ארוזות בכלי אחסון איכותיים ובתוך צידנית.
- 4.10.14 הקבלן יספק את הארוחות כאשר כל ארוחה תוגש בחמגשית אישית לכל ילד.
- 4.10.15 כל ארוחה תסומן במדבקה עליה יכתוב המפעיל את פרטי גן הילדים ו/או הצהרון ו/או הקייטנה לו הוא מיועד ומספר המנות הכלולות בו, ולכל מוסד חינוך יגיע המזון בצידנית נפרדת.
- 4.10.16 במקרה והמפעיל לא יעמוד בהתחייבותיו על פי הסכם זה ולא יספק את הארוחות בכמות או בטיב הנדרשים, יהיה המרכז רשאי להזמין את הארוחות החסרות מספק אחר והמפעיל ישפה את המרכז בגין התשלום לספק האחר, בתוספת 20% בגין תקורה והוצאות כלליות, וזאת עפ"י דרישת המרכז ומבלי לערער על הסכומים. זאת מבלי לגרוע מכל זכות של המרכז על פי הסכם זה ועל פי דין.

4.11.1 רישום הילדים וגביית הכספים ייעשו על ידי _____ תוך הקפדה על קיום רישום מדויק וקיום כל ההוראות המחייבות לרבות ניהול ספרים כחוק בזמן אמת. הרישום לקייטנה ייערך על ידי _____ בנפרד בתשומת לב לכללים הבאים:

4.11.2 _____ ;

4.11.3 ביטול השתתפות בקייטנה מצד הורי הילדים יבוצע בכתב עד ליום _____.

4.11.4 המפעיל יהיה רשאי לגבות דמי ביטול בגין ביטול הרשמה (בסך שלא יעלה על 200 ₪) וכן לקבוע תקופת ניסיון, במחיר שיחושב באופן יחסי לתשלום הקייטנה.

4.11.5 בעת הרישום, יחתום _____ עם ההורים על הסכם התקשרות לענין זה, בנוסח שיאושר ע"י המרכז מראש ובכתב. מובהר כי בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם ההתקשרות עם ההורים לבין האמור בהסכם זה, תהיה ההוראה המטיבה עם ההורים והילדים עדיפה וגוברת.

4.11.6 המרכז יהא זכאי לקבל מהמפעיל בכל עת כל מידע הנוגע להפעלת הקייטנות על ידו, ובכלל זה כל פרט באשר לנרשמים ולכל המסמכים החשבונאיים הקשורים להפעלתם.

4.12 פרסום

מעט חתימתו של הסכם זה רשאי המפעיל לפרסם את דבר הפעלת הקייטנות על ידו, וזאת באופן שיאושר מראש ובכתב על ידי המרכז.

4.13 כללי / שונות

4.13.1 המפעיל ידאג בכל עת לניקיון גופם של הילדים כגון: נטילת ידיים ושטיפת פנים, החלפה בהתאם לצורך, שטיפה (לא כולל אמבטיה) ולבוש נקי ומסודר של הילדים הנמצאים בקייטנה.

4.13.2 המפעיל ישמור על בריאותם ושלמותם של הילדים, ימנע וידאג לכך כי הילדים לא יקלעו למצבים המסכנים את בריאותם ו/או שלומם.

4.13.3 המפעיל לא יקבל לקייטנות ילד חולה (הסובל מחום, דלקת עיניים, שלשול, מחלת ילדים, פריחה או כל מחלה אחרת).

4.13.4 חזרתו של ילד שחלה לקייטנה תהיה מותנית בהצהרה של ההורים שאכן הוא הבריא.

4.13.5 המפעיל ידווח ל _____ באופן מיידי על כל מקרה של ילד במצוקה עקב הזנחה או פגיעה פיזית.

4.13.6 המפעיל ימתין להורים על מנת שיבואו לקחת את ילדיהם בשעת סגירת הקייטנה או באיחור. בכל מקרה, המפעיל לא יפקיר ולא ישאיר את מי מילדי הקייטנות ללא השגחתו ופיקוחו. המפעיל ימסור את הילד לידי מי מהוריו, או לידי מי שהוסמך מטעם ההורים בכתב לקבלו.

4.13.7 המפעיל יספק, על חשבונו, את כל הציוד הדרוש להפעלת הקייטנות, לרבות ציוד לימוד, יצירה ומשחקים, חומרי ניקוי (לרבות ציוד מתכלה כדוגמת חומרי ניקוי ונייר טואלט), כלי אוכל וכל דבר אחר הכרוך ו/או נילוה להפעלת הקייטנה. כמו כן ומבלי לגרוע מכלליות האמור, יספק המזמין לכל אחד מגני הילדים ציוד עזרה ראשונה מלא.

4.13.8 אמצעי המשמעת אשר יונהגו על ידי המפעיל כלפי הילדים בקייטנות יהיו אמצעי משמעת חינוכיים בלבד. המפעיל לא ינהג ולא ינקוט באיזו שיטה של עונשים גופניים ו/או שלילת מזון ו/או כליאה כאמצעי משמעת ו/או אלימות מילולית או אחרת ולא יעניש ילד עונש כלשהו, העלול לפגוע בשלומו הגופני או הנפשי.

4.13.9 המפעיל ידאג לבריאות ילדי הקייטנות ותפקודם בזמן שהותם בקייטנה. ככלל, לא יגיש המפעיל טיפול רפואי לילדים, למעט עזרה ראשונה או טיפול רפואי ראשוני במקרה, אשר בו נדרש הטיפול באופן מיידי ובכל מקרה, יודיע בהקדם האפשרי להוריו.

4.13.10 נדרש ילד לעזרה רפואית מיידית מחוץ לקייטנה ידאג המפעיל כי הילד ילווה במחליפו או כי מחליפו יישאר להשגיח בקייטנה והוא יתלווה אל הילד. בשום מקרה לא יישארו הילדים ו/או הילד הזקוק לטיפול הרפואי ללא השגחתו או מי מטעמו.

4.13.11 מובהר ומודגש בזאת כי כל הוראות הסכם זה, באשר לנוהלי ההפעלה של הקייטנות, יחולו ויחייבו גם את עובדי המפעיל ובכל מקרה יהיה המפעיל אחראי לכך שעובדי המפעיל יקיימו אחר כל הוראותיו של הסכם זה.

4.13.12 המפעיל לא יתיר וימנע כניסת כל אדם שאינו מורשה לשטח בו מופעלת הקייטנה, ויתיר אך ורק כניסתם של מלווי הילדים ואנשים שכניסתם אושרה על ידי המרכז.

4.14 שמירה על רכוש המבנה בו מופעלת הקייטנה

4.14.1 המפעיל ישמור על ניקיון ורכוש המבנה בו מופעלת הקייטנה, על כל המתקנים והציוד המצויים בו, כתנאי יסודי למתן רשות השימוש לפעילותו במבנה.

4.14.2 מבלי לגרוע מאחריותו לפי הסכם זה בכלל והוראות סעיף זה להלן בפרט, יהיה המפעיל רשאי להשתמש במשחקים דיסקטיים (לרבות ספרים) או בכל ציוד פדגוגי אחר בגן, באישור _____.

במידה ויתקלקל מכשיר כלשהו השייך למרכז במסגרת הקייטנה – ישא המפעיל בעלות תיקון/רכישה של אותו מכשיר.

4.14.3 המפעיל אינו רשאי לבצע כל שינוי במבנה הגן ו/או במתקנים ו/או בציוד הקיים בגנים ו/או בבתי הספר לרבות הוצאת ציוד ו/או מתקנים מחוץ לשטחו, הכל בין באופן ארעי ובין באופן קבוע, אלא באישור המרכז מראש ובכתב ובתנאים שיקבעו על-ידה בענין זה. אישר המרכז, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט כאמור, ביצוע של שינוי כאמור, ייחשב השינוי (כל עוד לא נקבע ע"י המרכז במפורש אחרת) לרכושו של המרכז, ואם המרכז לא דרש את השבת מצב המבנה לקדמותו - יהא המפעיל חייב להשאיר את מצב המבנה, כפי שהוא לאחר השינוי, ללא כל תמורה שהיא.

4.14.4 בסיום כל יום פעילות ישאיר המפעיל את שטח הגן/בית הספר כשהוא נקי ומסודר. המפעיל ישטוף, ינקה ויסדר את שטח הגן/בית הספר (כולל החצר) בסיום כל יום של פעילות הקייטנה, באופן שזה יהיה במצב, אשר בו קיבל לידיו את המבנה לפחות.

4.14.5 בתום כל יום פעילות, אחראי המפעיל על סגירת דלתות וחלונות הגן/הכיתות בהם מופעלות הקייטנות, כיבוי האורות, מערכת המיזוג ומכשירי החשמל, וכן על הפעלת מערכת האזעקה ווידוא הפעלתה, במידה וקיימת במבנים.

4.14.6 המפעיל יהיה אחראי כלפי המרכז לכל נזק ו/או פגם שיקרה לגן, לציוד, למשחקים ולמתקנים שבו, עקב או בגין בהפעלת הקייטנות, לרבות כל נזק שייגרם על ידי כל אדם או גוף עקב שימוש זה או בקשר אליו.

4.14.7 נגרם נזק כלשהו לרכוש הכיתות ו/או הגן, על המפעיל לתקנו מיד ולא יאוחר מ-7 ימים מיום שנדרש לכך על ידי המרכז.

4.14.8 נדרש המפעיל לתקן את הנזק כאמור ולא עשה כן בתוך המועד הנקוב לעיל, יהא המרכז רשאי לתקן את הנזק על חשבונו ולתבוע את החזר הוצאותיו מן המפעיל. בנוסף, כל ליקוי, אי התאמה וכל בלאי, למעט בלאי סביר הנובע משימוש וחזקה סבירים, יחולו על המפעיל וישולמו על ידו מיידית.

4.14.9 המפעיל יוודא כי ברשותו נמצאת רשימת קשר הכוללת את כל פרטי הקשר של כל הילדים ומשפחותיהם, וכן פרטי קשר של שירותי החירום, גורמי המרכז וכל גורם רלוונטי אחר. רשימה כאמור תהיה גם במבנה הגן/בית הספר עצמו.

4.14.10 העישון אסור בכל שטח הגן/בתי הספר, והמפעיל מתחייב לנקוט בכל האמצעים לאכוף איסור זה.

5.1. המרכז רשאי, אך לא חייב, לקיים פיקוח ולערוך ביקורות לפי שיקול דעתו בקייטנות בכל עת וזאת, בין היתר, על מנת לבדוק את קיום התחייבויותיו של המפעיל ע"פ הסכם זה, ולהתרשם מאופן ניהול הקייטנה על ידו.

5.2. המפעיל מתחייב לשתף פעולה עם המרכז בכל בדיקותיו כאמור.

5.3. המפעיל מתחייב למלא במלואה אחר כל הוראה בכתב או בעל פה שתינתן לו על ידי המרכז בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

6. תשלומי מיסים, אגרות היטלים וכו'

6.1. המפעיל לא יידרש לשאת בתשלומי ארנונה, מיס, גז או טלפון בגני הילדים, עד לצריכה / שימוש סביר. הפרשים מעל צריכה סבירה ישולמו ע"י המפעיל למרכז.

6.2. למען הסר ספק מובהר כי המפעיל ישלם את כל התשלומים, ההיטלים המיסים, האגרות ותשלומי חובה הנובעים מהעסק המנוהל על-ידו עפ"י הסכם זה ו/או מהכנסותיו בקשר להסכם זה, לרבות מס הכנסה, מע"מ וכיו"ב.

7. תקופת הענקת השירותים

7.1. המפעיל יעניק את מלוא השירותים המפורטים בהסכם זה למשך תקופה של _____, שתחילתה ביום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות").

7.2. המרכז רשאי, בכל עת ומכל סיבה שהיא, להפסיק את ההתקשרות לפי הסכם זה ולהודיע למפעיל על סיומה של תקופת ההתקשרות, וזאת בהודעה שתינתן למפעיל _____ יום מראש, לפחות. מובהר כי הודעה כאמור יכול שתחול לגבי כל הקייטנות המופעלות ע"י המפעיל ויכול שתחול לגבי כל חלק מהם. ניתנה הודעה כאמור, תסתיים תקופת ההתקשרות, לכל דבר וענין, במועד הנקוב בהודעה, ולא תהיה למי מהצדדים כל טענה ו/או דרישה כלפי משנהו בקשר עם ביטול ההסכם.

7.3. בתום תקופת ההתקשרות ו/או עם הפסקת הפעילות מכל סיבה שהיא (לרבות במקרה של ביטול ההסכם), תסתיים ההרשאה שהוענקה למפעיל לפי הסכם זה והמפעיל ו/או מי מעובדיו לא יהיו רשאים עוד להיכנס לשטח הגנים ו/או בתי הספר ו/או לעשות בקשר עימם כל פעולה שהיא.

7.4. בתקופת הביניים שבין מועד חתימתו של הסכם זה ועד מועד תחילתה של תקופת ההתקשרות לפי האמור לעיל, יערך המפעיל לתחילת הענקתם של השירותים, ובכלל זאת יקבל את אישורה של המרכז לצוות העובדים מטעמו, לתכנית הפעילות וכיו"ב.

8. התמורה

8.1. בתמורה לקיום מלוא התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, במלואן ובמועד, יהיה המפעיל רשאי לגבות מהורי הילדים את הסכומים המפורטים בנספח התשלומים, נספח ב' להסכם זה.

8.2. בתמורה לזכויות המוענקות למפעיל עפ"י הסכם זה, ישלם המפעיל למרכז סך בשיעור של 6% (ששה אחוז) מסך כל התקבולים אשר התקבלו בידיו בפועל.

8.3. התשלום למרכז, כאמור בסעיף 8.2 דלעיל, ישולם ע"י המפעיל תוך _____ וזאת. לתשלום כאמור, יצורף דו"ח מבוקר ומפורט של התקבולים כולל פירוט שמי של הילדים והפעילויות, אשר בהם השתתפו באותו חודש וכן כל נתון או דו"ח רלוונטי אחר או נוסף שיידרשו ע"י המרכז.

9. ערבות לקיום ההסכם

9.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימציא הקבלן למרכז, בתוך 7 ימים מיום שיקבל את הודעת המרכז בדבר זכייתו במכרז, ערבות בנקאית בלתי מותנית בסך 25,000 ₪ (עשרים וחמישה אלף ש"ח), צמודה למדד המחירים לצרכן, החל מהמדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ובנוסף המצורף להסכם זה כנספח ד'.

9.2. תוקפה של הערבות יהיה לכל תקופת ההסכם, בתוספת 2 חודשים (חודשיים).

9.3. הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:

9.3.1. כל נזק או הפסק מכל מין וסוג שהוא, ישיר או עקיף, העלול להיגרם למרכז או למי מטעמה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.

9.3.2. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לקבלן שהמרכז עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.

9.4. בכל מקרה כאמור יהיה המרכז רשאי לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור. וזאת ללא כל הודעה מוקדמת, בכל מקרה שבו המרכז ידרש לשלם לכל צד ג' שהוא סכום כלשהו בגין מעשה או מחדל של המפעיל, ו/או ייגרם לו נזק כלשהו או הוצאה כלשהי כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של המפעיל.

9.5. נגבתה הערבות כולה או מקצתה, יהיה הקבלן חייב להשלים תוך 7 ימים את סך הערבות כך שתהא בשיעור הקבוע בסעיף 10.1 לעיל.

10. הפרת ההסכם

10.1. הפר המפעיל הוראה מהוראות הסכם זה ו/או האמור בנספחיו, רשאי המרכז לבטל את ההסכם וזאת לאחר שנתן למפעיל הוראה בכתב לתקן את הדרוש תיקון והתיקון לא בוצע תוך 7 ימים מיום משלוח ההודעה או תוך מועד קצר יותר שיינקב בהודעה, במקרים דחופים.

10.2. למרות האמור לעיל ובמידה וההפרה היא כזו המסכנת את הבריאות ו/או שלום הילדים תהא למרכז זכות לבטל את ההסכם מיד עם גלוי ההפרה, בהודעה בע"פ.

10.3. בנוסף לאמור לעיל, מובהר כי קרות איזה מהאירועים המפורטים להלן ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם :

10.3.1. במקרה, אשר בו ניתן נגד המפעיל צו פירוק, או צו כינוס נכסים, או צו הקפאת הליכים, או שמונה כונס נכסים לחלק מהותי של רכוש, או אם מונה מפרק זמני או קדם-מפרק על המפעיל או אם המפעיל הינו ו/או עתיד להיות נשוא להסדר נושים - והכל במקרה שמינוי ו/או צו כאמור לא בוטל כליל תוך 60 ימים מיום הינתנו.

10.3.2. במקרה והוטל עיקול על חלק מהותי מרכוש המפעיל, המונע מהמפעיל את המשכם התקין של קיום התחייבויותיו, כולן ו/או חלקן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם רשות שיפוטית כלשהי, לרבות, אך לא רק, משרד ההוצאה לפועל, לגבי רכוש המפעיל ו/או מקצתו, המונעת את המשכם התקין של קיום התחייבויות המפעיל, והעיקול או הפעולה כאמור (לפי הענין) לא הוסרו והופסקו כליל תוך 60 יום מיום הטלת העיקול או עשיית הפעולה.

10.3.3. ניתנה החלטה של גורם מוסמך לפיו אין המרכז רשאי להתקשר עם המפעיל בהסכם זה.

10.4. הובא ההסכם לידי גמר, מכל סיבה שהיא, יהיה המרכז רשאי להתקשר עם גורם אחר למתן השירותים נשוא ההסכם. המפעיל יעמיד לרשות המרכז בצורה מסודרת ועניינית את המידע והנתונים שבידיו בקשר עם ביצוע השירותים, באופן שיאפשר למרכז להמשיך בביצועה ללא עיכוב וישתף פעולה עם המרכז ומי שהמרכז יורה עליו, ככל שיידרש, לצורך המשך הענקת השירותים ברציפות.

10.5. בוטל ההסכם, ישפה המפעיל ויפצה את המרכז בגין כל הנזקים ו/או ההפסדים ו/או ההוצאות שנגרמו לו עקב או בקשר להפרת ההסכם ו/או לביטולו ו/או לנובע מכך וזאת מבלי לגרוע מכל התרופות ו/או הסעדים העומדים לרשות המרכז עפ"י כל דין וכן ישיב המפעיל להורי הילדים את כל הסכומים ששולמו על-ידם בגין יתרת תקופת ההתקשרות, אשר בה לא הוענקו השירותים. מוסכם במפורש כי חוב המפעיל להורים ייחשב, לענין זה, כחוב של המפעיל למרכז והמרכז יהיה רשאי להשיב ו/או לזכות את ההורים בסכומים כאמור, ולגבות את התשלומים מהמפעיל בכל דרך ו/או אמצעי, כפי שימצא לנכון.

10.6. אין באמור בסעיף זה דלעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים שעומדים ו/או שיעמדו לרשות המרכז על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

11. אחריות

11.1. המפעיל בלבד אחראי במשך כל תקופת ההתקשרות לכל נזק שיגרם לילדים שבקייטנות מכל מין וסוג שהוא, על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או ע"י אחד מילדי הקייטנה, או על ידי איזה צד ג' במשך כל שעות הפעילות וזמן שהותו של הילד בקייטנה ו/או בקשר לפעילות בקייטנה.

11.2. המפעיל יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לרכוש, המתקנים והציוד הקיימים בגנים ו/או בבתי הספר, אשר נפגם ו/או ניזוק ו/או התקלקל במהלך פעילות הקייטנות ו/או בקשר אליה.

11.3. המפעיל מצהיר בזאת כי המרכז ו/או מי מטעמה לא יהיו אחראים לכל נזק ו/או פגם ו/או מפגע ו/או עבירה שיגרמו לו ו/או למי מטעמו ו/או לכל אחד מהילדים ו/או לכל אדם ו/או לכל צד שלישי ו/או לרכושם בגין השימוש והפעילות בגן במהלך הפעלת הצהרון/קייטנה ו/או בקשר לכך וניהול והפעלת הצהרון/קייטנה, כל הכרוך בכך יהיה על אחריותו של המפעיל ו/או מי מטעמו.

11.4. היה והמרכז ידרש לשלם סכום כלשהו בגין נזק ו/או מפגע ו/או פגם ו/או עבירה כאמור לעיל, מתחייב בזאת המפעיל לשפות את המרכז תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך. חשבון מאושר על ידי נציג המרכז יהווה ראיה מכרעת וסופית לעניין הסכום שעל המפעיל לשלם למרכז. מוסכם בין הצדדים כי חיוב זה יהווה חוב פסוק לכל דבר ועניין.

11.5. המפעיל מתחייב לגרום לסילוקה של כל דרישה או תביעה לתשלום פיצוי הנוגעת לנזקים כאמור לעיל, במידה שתופנה כנגד המרכז. כן מתחייב המפעיל לשפות את המרכז עבור כל סכום שהמרכז יחויב בו עקב כל תביעה שתוגש נגדו בקשר או כתוצאה מהנייל והמפעיל ישלם סכום זה למרכז בצרוף הוצאות משפט, שכ"ט עו"ד ריבית והצמדה תוך 14 יום מיום קבלת דרישת המרכז לכך. בכל מקרה כאמור תודיע המרכז על כך למפעיל ותאפשר לו להגן על האינטרסים שלו בפני כל תביעה ו/או דרישה כאמור.

12. ביטוח – להעביר לעמי לזית

12.1. המפעיל יבטח את הילדים, העובדים והמשתמשים מטעמו וכל צד ג' במשך כל תקופת ההתקשרות (והאופציה- במידת הצורך) ביטוח צד ג', ביטוח תכולה וביטוח חבות מעבידים ואחריות מקצועית מפני כל נזק העלול להיגרם להם במשך שהותם בצהרון/קייטנה, ויערוך את כל יתר הביטוחים המפורטים בנוסח האישור על עריכת ביטוחים המצורף כנספח ד' להסכם זה להנחת דעתה של המרכז. המפעיל מתחייב להמציא למרכז, מייד במועד חתימתו של הסכם זה ובכל מקרה לפני תחילת הפעלתם של הצהרון/קייטנה, את נוסח האישור על עריכת ביטוחים הנייל חתום ומאושר ע"י חברת ביטוח מוכרת בישראל.

12.2. התקשרות המרכז בהסכם זה מותנית בתנאי מתלה שהיא תיכנס לתוקף רק לאחר

12.3. עריכת הביטוחים, ואישור המרכז בכתב כי הביטוחים שנערכו מספקים ותואמים את הנדרש.

12.4. המפעיל מתחייב לגרום לכך שמבטחיו יוותרו על שיבוב כנגד המרכז ו/או מי מעובדיה.

12.5. המפעיל מתחייב כי במידה ובוצעה הארכה בפועל של הסכם ההתקשרות ו/או פגו פוליסות הביטוח שלו במהלך תקופת ההתקשרות, יחזור וימציא המפעיל את אישור קיום הביטוחים, וישמר את ביטוחיו בתקפם, עד למועד בו תפוג אחריותו ע"פ כל דין.

13. יחסי מזמין-מפעיל

13.1. המפעיל מצהיר בזה כי הוא קבלן עצמאי ואיננו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעסיק עם המרכז ואין לו ולא יהיה בכוננתו לעשות כן והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום הנובע מקיומם של יחסי עובד ומעסיק.

- 13.2. המפעיל יהיה אחראי בלעדית לעובדיו ובכלל זה – לביצוע כל התשלומים, ההפרשות והניכויים שיש לבצעם לרבות שכר, משכורת, דמי ביטוח, דמי ביטוח לאומי, מס-הכנסה, דמי הבראה, שכר שעות נוספות, דמי חופשה, דמי מחלה, תשלומים לקרן פנסיה ו/או לקופת גמל, פיצויי פיטורים וכל תשלום אחר החל על המעסיק בהתאם לכל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או הסכם אחר שהמפעיל צד לו.
- 13.3. למען הסר ספק, כל חיוב מחיובי המפעיל בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת, בין במישרין ובין בעקיפין, על המרכז והמפעיל יהיה מנוע מלהעלות בעתיד, הוא ו/או מישהו מטעמו ו/או מי מעובדיו ו/או מחליפיו, כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי המפעיל על פי סעיף זה על המרכז.
- 13.4. המפעיל מצהיר שאין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו או בין מי מטעמו לבין המרכז יחסי עבודה וכי כל העובדים שיועסקו על ידו ומטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, יהיו וייחשבו כעובדיו בלבד ולא יהיו בינם לבין המרכז יחסי עובד ומעסיק.
- 13.5. המפעיל מצהיר בזה כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, הוא פועל כמעסיק עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לו או לעובדיו ו/או על ידי עובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 13.6. על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי המרכז הוא מעסיקו של המפעיל או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע ההסכם, מתחייב המפעיל לשפות מייד את המרכז בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לו בשל כך.

14. הסבת זכויות

הסכם זה הנו אישי עם המפעיל בלבד וזכות השימוש וההפעלה המוקנית בו היא למפעיל בלבד ואסור למפעיל להעביר, למשכן, להחכיר, לשעבד כל זכות מהזכויות הניתנות לו בהסכם זה במלואה או בחלקה או להרשות לזולתו שימוש במבנה הגן ו/או בתי הספר והכל בין באופן קבוע ובין באופן זמני אלא אם קיבל הסכמת המרכז בכתב ומראש, ובכפופות לתנאים שהתנתה המרכז למתן הסכמה ולתשלום דמי הסכמה באם ידרשו על ידי המרכז, ובכפוף לקבלת אישור המרכז.

15. שונות

- 15.1. למען הסר ספק, מובהר כי אין בהתקשרות בהסכם דן למנוע מהמרכז להתקשר עם גורמים אחרים בהסכמים דומים ו/או למסור שירותים דומים או אחרים לביצועם ולניהולם של גורמים אחרים ו/או אין בהסכם זה כדי ליתן למפעיל בלעדיות מכל מין וסוג בשירותים המבוצעים על ידו ו/או בפתיחתם של גני ילדים/בתי ספר חדשים ברחבי הישוב ו/או בכל דבר וענין הקשור ו/או הנובע מהסכם זה.
- 15.2. שום ויתור, הנחה, הימנעות מפעולה במועדה או ארכה מצד המרכז, לא ייחשבו כויתור על זכויותיו של המרכז ולא ישמשו כמניעה לתביעת פינוי או תביעה אחרת על ידו, אלא אם כן ויתר המרכז על זכויותיה במפורש ובכתב על ידי מי שמוסמך לשנות מתנאי הסכם זה.

15.3. כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן כמופיע במבוא להסכם. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד השני לפי הסכם זה תינתן במכתב רשום לפי כתובת הצד השני או שתישלח בפקסימיליה או שתימסר ביד. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה לתעודתה כעבור ארבעה ימי עסקים מזמן מסירתה למשלוח בסניף דואר בישראל; אם נשלחה בפקסימיליה (עם אישור שיגור מוצלח) - באותו יום - (ובלבד שהינו יום פעילות בהתאם להוראות הסכם זה); ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה לאחד מעובדי המפעיל בשעות העבודה הרגילות כנגד אישור קבלה.

15.4. מוסכם על ידי הצדדים, כי לבתי המשפט בירושלים, לפי העניין, תהא סמכות ייחודית לדון בכל תובענה אשר תתגלע בין הצדדים בכל הכרוך בהסכם זה או הנובע ממנו.

ולראיה באו הצדדים על החתום

חתימת המרכז :

חתימת המפעיל :

סימוכין: 6043/0/71